



СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ПОМЕЩЕНИЯТА						
№	ИМЕ	ПЛОЩ	СВ. ВИС.	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
101	КОРИДОР	8,91 кв.м.	2,65 м.	КЕР, ПЛОЧИ	ВОДОДИСП. БОЯ	ВОДОДИСП. БОЯ
102	СПАЛНЯ	14,90 кв.м.	2,65 м.	ЛАМ. НАСТ.	ВОДОДИСП. БОЯ	ВОДОДИСП. БОЯ
103	СПАЛНЯ	13,52 кв.м.	2,65 м.	ЛАМ. НАСТ.	ВОДОДИСП. БОЯ	ВОДОДИСП. БОЯ
104	СПАЛНЯ	14,48 кв.м.	2,65 м.	ЛАМ. НАСТ.	ВОДОДИСП. БОЯ	ВОДОДИСП. БОЯ
105	БАНЯ-WC	4,25 кв.м.	2,65 м.	КЕР, ПЛОЧИ	КЕР, ПЛОЧИ	ВЛАГОУСТ. ВОДОДИСП. БОЯ
106	БАНЯ-WC	4,14 кв.м.	2,65 м.	КЕР, ПЛОЧИ	КЕР, ПЛОЧИ	ВЛАГОУСТ. ВОДОДИСП. БОЯ

ЛЕГЕНДА ОЗНАЧЕНИЯ	
	Кота горен ръб готов под (настилка)
	Кота горен ръб конструкция
	Ширина прозорец/витрина (столарски размер) Тип според спецификация
	Номер според спецификация Височина прозорец/витрина (столарски размер) Височина подпрозоречен плот от готов под (настилка)
	Ширина врата (столарски размер) Тип според спецификация
	Номер според спецификация Височина врата (столарски размер)
	Номер на помещението в рамките на етаж
	Име на помещението
	Светла площ на помещението
	Външни стени - тухлена зидария 25см., решетъчни тухли, с топлоизолация EPS 10см
	Вътрешни (претрадни) стени - тухлена зидария 12см и 25см., решетъчни тухли,
	Конструктивни елементи

- ЗАБЕЛЕЖКИ:**
1. Всички размери са зидарски и са в сантиметри.
 2. Посочените размери (ширина и височина) на врати, витрини, прозорци са столарски и са в сантиметри.
 3. Посочените квадратури на помещенията са светли.
 4. Подовите на санитарните помещения, терасите, балконите и лоджиите се изпълняват с наклон 1% към подовите сифони.
 5. Всички външни стени се изпълняват от тухлена зидария 25см, топлоизолация EPS 10см, минерална мазика с цвят съгласуван с проекта и Възложителя.
 6. Всички вътрешни стени се изпълняват от тухлена зидария 25см и 12см.
 7. Всички тухлени зидове да се укрепят със Ст.Б. пояси.
 8. Височината на подпрозоречните парапети е минимум 85 см. от кота готов под (настилка).
 9. Височината на парапетите на тераси, лоджии и балкони е минимум 105см. от кота готов под (настилка).
 10. Обзидането на вертикалните щрангове в бани, тоалетни и кухни се изпълнява с хидрофобен гипскартон с метални профили по детайл на производителя или с 5 см газобетон.
 11. Всички еркери се топлоизолират под подовата плоча с EPS 10см.
 12. Всички тераси и лоджии намиращи се над помещене се топлоизолират над подовата плоча с XPS 10см. и се хидроизолират с 2 пласта битумна хидроизолация.
 13. Всички цветове и материали, неуказани на чертежа, да се съгласуват с Възложителя и Проектанта.
 14. По време на изпълнение на обекта, да се гледат едновременно всички части от проекта. При несъответствие на някоя от тях с останалите, да се съгласува с Проектанта и Възложителя.
 15. Всякакви промени по проекта преди или по време на изпълнението да се съгласуват предварително с Проектанта и Възложителя.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ КОТА +3.00 - 82,81 кв.м.

**РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ВТОРИ ЕТАЖ, КОТА +3.00
М 1:50**

ОБЕКТ
ЕДНОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА
УЛИ XI-3032 (ПИ 38978,900,6579), КВ. 71 ОТ РЕГУЛАЦИОННИЯ
ПЛАН НА ГР. КОСТИНБРОД, ОБЩИНА КОСТИНБРОД

Част: АРХИТЕКТУРА	Фаза: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ
Проектант:	Архитектура арх. Георги Гърчев арх. Иванка Гърчева
Съгласували:	Възложители Георги Филчев Надежда Лискова
Съгласували:	Конструктивна инж. Ангел Стоянов ЕП инж. Зорница Парашкевова ВК инж. Станислава Стойнева ОВ инж. Божидар Стоянов Геодезия и ВП инж. Димитър Апостолов
Лист № 3/8	Чертеж: РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ВТОРИ ЕТАЖ КОТА +3.00
МАЩАБ М 1:50	Дата: 12. 2019 год.
Внимание! Чертежът е под защита на закона за авторското право. Използва се еднократно. Право на промени има само проектанта!	