



СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ПОМЕЩЕНИЯТА						
№	ИМЕ	ПЛОЩ	СВ. ВИС.	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
101	ВХ. АНТРЕ	8,57 кв.м.	2,75 м.	КЕР. ПЛОЧИ	ВОДОДИСП. БОЯ	ОК. ТАВ., ВОДОДИСП. БОЯ
102	ДНЕВНА ТРАПЕЗАРИЯ	27,58 кв.м.	2,75 м.	ЛАМ. НАСТ.	ВОДОДИСП. БОЯ	ВОДОДИСП. БОЯ
103	КУХИ. БОКС	5,70 кв.м.	2,75 м.	ЛАМ. НАСТ.	ВОДОДИСП. БОЯ	ВОДОДИСП. БОЯ
104	СПАЛНЯ	14,90 кв.м.	2,75 м.	ЛАМ. НАСТ.	ВОДОДИСП. БОЯ	ВОДОДИСП. БОЯ
105	БАНЯ-WC	4,14 кв.м.	2,75 м.	КЕР. ПЛОЧИ	КЕР. ПЛОЧИ	ВЛАГУСТ., ВОДОДИСП. БОЯ
106	КИЛЕР	1,15 кв.м.	2,10 м.	КЕР. ПЛОЧИ	ВОДОДИСП. БОЯ	ВОДОДИСП. БОЯ
107	WC	2,42 кв.м.	2,75 м.	КЕР. ПЛОЧИ	КЕР. ПЛОЧИ	ОК. ТАВ., ВЛАГУСТ., ВОДОДИСП. БОЯ
108	КОТЕЛНО	4,43 кв.м.	2,75 м.	КЕР. ПЛОЧИ	ВОДОДИСП. БОЯ	ОК. ТАВ., ВОДОДИСП. БОЯ

ЛЕГЕНДА ОЗНАЧЕНИЯ	
	Кота горен ръб готов под (настилка)
	Кота горен ръб конструкция
	Ширина прозорец/витрина (столарски размер)
	Тип според спецификация
	Номер според спецификация
	Височина прозорец/витрина (столарски размер)
	Височина подprozorechen плот от готов под (настилка)
	Ширина врата (столарски размер)
	Тип според спецификация
	Номер според спецификация
	Височина врата (столарски размер)
	Номер на помещението в рамките на етаж
	Име на помещението
	Светла площ на помещението
	Външни стени - тухлена зидария 25см., решетъчни тухли, с топлоизолация EPS 10см
	Вътрешни (преградни) стени - тухлена зидария 12см и 25см., решетъчни тухли,
	Конструктивни елементи

- ЗАБЕЛЕЖКИ:**
1. Всички размери са зидарски и са в сантиметри.
 2. Посочените размери (ширина и височина) на врати, витрини, прозорци са столарски и са в сантиметри.
 3. Посочените квадратури на помещенията са светли.
 4. Подовите на санитарните помещения, терасите, балконите и лоджиите се изпълняват с наклон 1% към лодовите сифони.
 5. Всички външни стени се изпълняват от тухлена зидария 25см, топлоизолация EPS 10см, минерална мазилка с цвят съгласуван с проектанта и Възложителя.
 6. Всички вътрешни стени се изпълняват от тухлена зидария 25см и 12см.
 7. Всички тухлени зидове да се укрепят със Ст.Б. лоси.
 8. Височината на подprozorechenите парпети е минимум 85 см. от кота готов под (настилка).
 9. Височината на парпетите на тераси, лоджии и балкони е минимум 105см. от кота готов под (настилка).
 10. Обзидането на вертикалните щрангове в бани, тоалетни и кухня се изпълнява с хидробобен гипскартон с метални профили по детайл на производителя или с 5 см газобетон.
 11. Всички ерери се топлоизолират под подовата плоча с EPS 10см.
 12. Всички тераси и лоджии намиращи се над помещението се топлоизолират над подовата плоча с XPS 10см. и се хидроизолират с 2 пласта битумна хидроизолация.
 13. Всички цветове и материали, неуказани на чертежа, да се съгласуват с Възложителя и Проектанта.
 14. По време на изпълнение на обекта, да се гледат едновременно всички части от проекта. При несъответствие на някоя от тях с останалите, да се съгласува с Проектанта и Възложителя.
 15. Всякакви промени по проекта преди или по време на изпълнението да се съгласуват предварително с Проектанта и Възложителя.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ КОТА ±0.00 - 90,96 кв.м.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПЪРВИ ЕТАЖ, КОТА ±0.00 М 1:50

ОБЕКТ
 ЕДНОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА
 УПИ Х1-3032 (ПИ 38978.900.6579), КВ. 71 ОТ РЕГУЛАЦИОННИЙ ПЛАН НА ГР. КОСТИНБРОД, ОБЩИНА КОСТИНБРОД

Част: АРХИТЕКТУРА	Фаза: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ
Проектант:	Архитектура арх. Георги Гърчева
Съгласувал:	Възложители арх. Иванка Гърчева Георги Филчев Надежда Пискова
Съгласували:	Конструктивна инж. Ангел Стоянов ЕЛ инж. Зорница Парашкевова ВиК инж. Станислава Стойнева ОВ инж. Божидар Стоянов Геодезия и ВП инж. Димитър Апостолов

Лист № 2/8 Чертеж: РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПЪРВИ ЕТАЖ
 КОТА ±0.00
 МАЩАБ М 1:50 Дата: 12. 2019 год.
 Внимание! Чертежът е под защита на закона за авторското право. Използва се еднократно. Право на промени има само проектанта!