

# РАЗПЛАЩАТЕЛЕН ПЛАН

при закупуване на студио, лофт или къща (преди начало на строителните работи)

СУМА	ПЛАЩАНЕ	ЕТАП НА СТРОИТЕЛСТВО	ДОКУМЕНТИ
6000 EUR	Резервация на имот (депозит)	Проектиране и подготвителни дейности	Споразумение за резервационна такса
20 %	Авансово плащане (сумата по депозита се приспада от авансовото плащане)	Получаване на разрешение за строеж и начало на строителните работи	Предварителен договор
50 %	Междинно плащане	Завършване на груб строеж (Протокол по чл. 181, ал. 2 ЗУТ)	Междинно плащане по предварителния договор
30 %	Окончателно плащане	Въвеждане на обекта в експлоатация (Акт за въвеждане в експлоатация)	Нотариален акт